

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Przebudowa i rozbudowa budynku dydaktyczno-multimedialnego (budowa sali konferencyjnej z zapleczem sanitarnym) w siedzibie DZPK w Myśliborzu w Centrum Edukacji Ekologicznej i Krajoznawstwa „SALAMANDRA

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Województwo Dolnośląskie Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931934644
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Puszczkowska 10
- 1.4.2.) Miejscowość:** Wrocław
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 50-559
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 713642758
- 1.4.8.) Numer faksu:** 713367289
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** mkowalski@dzpk.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.dzpk.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bbccfa02-7764-4fca-a1a3-c96a2d29bd32

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00239861

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa i rozbudowa budynku dydaktyczno-multimedialnego (budowa sali konferencyjnej z zapleczem sanitarnym) w siedzibie DZPK w Myśliborzu w Centrum Edukacji Ekologicznej i Krajoznawstwa „SALAMANDRA

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia polega na przebudowie i rozbudowie istniejącego obiektu, zlokalizowanego w miejscowości Myślibórz 11, gmina Paszowice, powiat jaworski, woj. dolnośląskie.

Podstawowe dane techniczne dotyczące obiektu:

- Obiekt murowany, niepodpiwniczony jednokondygnacyjny.
- Wysokość budynku – obiekt niski.
- Wysokość całkowita budynku – ok. 5,5 m.
- Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 106,47 m².
- Powierzchni użytkowa budynku wynosi 87,39 m².

Zamawiający informuje, że budynki sąsiadnie są w ciągłym użytkowaniu. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania wszelkiej staranności przy wykonywaniu robót oraz ich przeprowadzeniu w sposób nie zakłócający pracy ośrodka.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca do ustalenia ceny ryczałtowej winien wykonać własny przedmiar.

Załączone do dokumentacji przedmiar oraz rysunki należy traktować jako pomocnicze, a dokładne obmiary pozyskać przed przystąpieniem do prac.

Wykonawca wskaże osobę odpowiedzialną za realizację Zamówienia. Osoba ta będzie dostępna dla Zamawiającego przez cały okres realizacji w godzinach od 8-16 w dni robocze oraz będzie uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.

Rozwiązania równoważne.

Jeśli w załączonej dokumentacji – opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, urządzeń, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 99 ust. 5 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one prawidłową realizację niniejszego zadania oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, co oznacza, że Wykonawca może oferować przedmiot zamówienia charakteryzujący się lepszymi parametrami technicznymi i/lub użytkowymi. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że zaproponowane przez niego materiały i/lub urządzenia spełniają (są równoważne) wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie nazwy (typy, rodzaje) i producentów przyjętych do wyceny i zastosowania przy realizacji zamówienia oferowanych produktów i/lub systemów oraz przedłożyć odpowiednie dokumenty (w języku polskim) opisujące parametry techniczne i/lub użytkowe oraz producenta, wymagane przepisami certyfikaty i inne dokumenty, pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne. Równoważność pod względem parametrów technicznych i/lub użytkowych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych i/lub użytkowych nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ.

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ustawy PZP, Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku, gdy Wykonawca nie załączy do oferty dokumentów o zastosowaniu innych produktów niż wymagane przez Zamawiającego – rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto produkty zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia – i traktowane będzie jako przyjęcie wprost rozwiązań zaproponowanych przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania składającej się na opis przedmiotu zamówienia, tj. bez rozwiązań równoważnych.

Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – Wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (arg. na podstawie sentencji wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 14 października 2013 r. [sygn. akt: KIO 2315/13]). Szczegółowy opis zawiera SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-17

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
5 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Usług Remontowo-Budowlanych inż. Kazimierz Wołyniec

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6950001218

4.3.3.) Ulica: ul. Szpitalna 5/4

4.3.4.) Miejscowość: Jawor

4.3.5.) Kod pocztowy: 59-400

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 959277,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00309254/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-12-01

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność realizacji robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

dodatkowy zakres rzeczowy

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 959277,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy